



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
Тридцять п'ята сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

02 травня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3470-35/VIII

**Про внесення змін до договору оренди землі**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113) про внесення змін до договору оренди землі від 07 листопада 2023 року (зарєстрований в Державному реєстрі речових прав 25.12.2023 року, номер запису про інше речове право 53171521) (далі – Договір), укладеного між громадянином Сілецький Володимир та Слобожанською селищною радою Дніпровського району Дніпропетровської області, в частині заміни сторін у зобов'язанні, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 «Про оренду землі», враховуючи рекомендацій комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. За взаємною згодою сторін внести зміни до Договору на земельну ділянку площею 0,1237 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0195, код цільового призначення 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу та реквізити сторін Договору в наступній редакції:

**«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Івана КАМІНСЬКОГО, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113), місцезнаходження юридичної особи: 52014, Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Зарічна, буд. 54, в особі директора Володимира СІЛЕЦЬКОГО, який діє на підставі Модельного Статуту підприємства, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»;**

**«РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**ОRENДОДАВЕЦЬ:**

Слобожанська селищна рада  
52005, Дніпропетровська область,  
Дніпровський район, с-ще Слобожанське,  
вул. Василя Сухомлинського, 56-Б  
Ідентифікаційний номер: 04525024  
ІВАН: UA048999980334139812000004457  
ОКПО казначейства 37988155

**ОRENДАР:**

Товариство з обмеженою  
відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті  
Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113,  
місцезнаходження юридичної особи:  
52014 Дніпропетровська область,  
Дніпровський район, с. Олександрівка,  
вул. Зарічна, буд.54.

ГУК у Дніпропетровській області/ТГ  
с-ще Слобожанське/18010600  
Казначейство України (ЕАП).  
Код платежу 18010600»

- Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Ес-Ві-Джей Бьюті Еквіпмент» (код ЄДРПОУ 44609113):

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації речового права надати копію додаткової угоди до відповідного органу доходів і зборів та копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконкому (кім.101);

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:  
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА